**Carta de la Junta al Banco señalando problemas entre sus miembros**

Caracas, 07  de Octubre de 2016

Señores:

**BANCO  (Nota: mencionar a las entidades bancarias donde tiene cuentas el condominio)**

**Consultoría Jurídica y Departamento de Seguridad**

Atención: Gerente de la Sucursal: \_\_\_\_\_\_\_\_

Ciudad.-

Distinguidos señores:

Al tiempo de saludarlos cordialmente, los Miembros Principales de la **JUNTA DE CONDOMINIO DEL CENTRO RESIDENCIAL XXXZZZZ**; electa mediante la Asamblea General de Propietarios legalmente convocada en fecha del \_\_\_ de \_\_ de 20\_\_, por medio de la presente nos dirigimos a ustedes con la finalidad de informarles lo siguiente:

* Adjuntamos copia simple marcada con la **letra “A”**, del Acta No. \_\_ donde consta la elección legítima de quienes esto suscribimos, como miembros de la Junta de Condominio de la referida torre.
* Adjuntamos marcada con la **letra “B”** copia simple de la carta de esta misma fecha dirigida a la comunidad de copropietarios y a los miembros suplentes de la Junta de Condominio, a los fines que su Consultoría Jurídica conozca fehacientemente quiénes son los Miembros Principales de la Junta, cuyas firmas movilizarán exclusivamente las cuentas bancarias de nuestra comunidad de copropietarios. En este mismo orden de ideas, les alertamos de las eventuales irregularidades e ilícitos que puedan cometer los ciudadanos: XXX, YYY y ZZZ, titulares de las Cédulas de Identidad números: V- XXX, V-XXX y V-XXX, al pretender desconocer la legítima elección de nuestra Junta de Condominio, así como la realización de una írrita asamblea de propietarios ilegalmente convocada para autodesignarse como miembros principales, usurpando las funciones que legal y legítimamente nosotros venimos ejerciendo desde el mes de Julio del año en curso. En consecuencia, les pedimos que anulen los registros de las firmas de los antes mencionados ciudadanos, para evitar que firmen en las cuentas números: XXXX-XXXX-XX-XXXXXXXXXX y XXXX-XXXX-XX-XXXXXXXXXX o también, para que no abran cuentas a nombre de nuestra comunidad de copropietarios asociadas al RIF: J-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, para evitar que sorprendan en la buena fe a nuestros vecinos y copropietarios, recaudando ilegalmente los gastos comunes del condominio y movilizando el dinero de la comunidad sin ningún tipo de legitimidad, legalidad, por cuanto no han sido designados como miembros principales de la Junta de Condominio de nuestra torre por ninguna asamblea de propietarios legalmente convocada.
* En otro orden de ideas, **solicitamos que nuestras firmas sean registradas en dicha entidad bancaria para poder movilizar las cuentas con la mayoría de las firmas, cualesquiera de la combinación de  dos firmas de los miembros principales de la Junta de Condominio actualmente en funciones**. De manera pues, que pedimos que sean registradas como: **Firma A**, la del ciudadano: XXXXX, titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXXX; **Firma B**,  la del ciudadano: XXXXX, titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXXX; y como **Firma “C”**, la del ciudadano: XXXXX, titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXXX.
* Asimismo, solicitamos que sean excluidas las firmas de los ciudadanos: XXXXX, titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXX; ciudadano: XXXXXXX titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXXX; y ciudadano: XXXXXXX, titular de la Cédula de Identidad: V- XXXXXXX, quienes fueron los miembros principales de la anterior Junta de Condominio de la Torre “A”, antes mencionada, quienes aparecen como firmantes en nuestra cuente corriente: XXXX-XXXX-XX-XXXXXXXXXX. **Como prueba y aval de la solicitud de exclusión de los registros de las firmas de los antes mencionados ciudadanos, ellos firman la presente carta más abajo, junto a nosotros**.

Sin más a que referirnos por los momentos, nos suscribimos de ustedes.

Atentamente,

1. **AAAAA BBBBBB                                               CCCC DDDDD**

**Presidenta del Condominio                                    Miembro Principal**

**C.I.:xxxxxxxxxxxx                                                  C.I.: ccccccccc**

**XXXXXXXXX**

**Miembro Principal**

**C.I.: XXXXXXXXXX**

**Como prueba de conformidad con la exclusión de nuestras firmas de los registros de la cuenta bancaria de la Junta de Condominio de la Torre “A”, avalamos y estamos de acuerdo con esta solicitud, los miembros principales salientes de la Junta, señores:**

**XXXXXX**

**Ex Presidente de la Junta**

**C.I.:XXXXXXXXXX**

**XXXXXXXXX**

**Miembro Principal**

**C.I.: XX XXXXXXXXX**

**Miembro Principal**

**C.I.: XXXXXXXXXX**

**XXXXXXXX**

**P.D.: Con copia a la comunidad de copropietarios de la Torre “A” del Centro Residencial XXXXX YYYYYY**